

	<p style="text-align: center;">Urząd Gminy Niedrzwica Duża 24-220 Niedrzwica Duża, ul. Lubelska 30 tel. +48 (81) 5175085 / fax. +48 (81) 5175085 wew.28 e-mail: info@niedrzwicaduza.pl, www.niedrzwicaduza.pl</p>
KI.ZPG-17	Karta informacyjna
Wersja nr 2 z dnia 2012-01-09	
Wydanie decyzji zatwierdzającej podział działki	
I	Podstawa Prawna <ul style="list-style-type: none"> • Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (D. U 2010 Nr 102, poz.651 z póź. zm.) • Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U z 2010r. Nr 193, poz.1287 z póź. zm.) • Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków. (Dz. U. Nr 38 poz. 454 z dnia 2 maja 2001 r. z późniejszymi zmianami) • - Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r
II	Komórka organizacyjna załatwiająca sprawę <ul style="list-style-type: none"> • Referat Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami pokój nr 5 Tel. 081 5175085 wew. 22
III	Wymagane wnioski <ul style="list-style-type: none"> • Wniosek o zatwierdzenie projektu podziału
IV	Wymagane załączniki dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości; <ul style="list-style-type: none"> • wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi; • decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku braku planu miejscowego, o którym mowa w art. 94 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy; • pozwolenie, o którym mowa w art. 96 ust. 1a, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków; pozwolenie, o którym mowa w art. 96 ust. 1a, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków; • wstępny projekt podziału, z wyjątkiem podziałów dokonanych niezależnie od ustaleń planu miejscowego, a w przypadku braku planu niezależnie od decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, o których mowa w art. 95 ww. ustawy; • protokół z przyjęcia granic nieruchomości; • wykaz zmian gruntowych; • wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej; • mapę z projektem podziału.
V	Dokumenty do wglądu <ul style="list-style-type: none"> • Brak
VI	Termin załatwienia sprawy <ul style="list-style-type: none"> • 30 dni od daty złożenia wniosku
VII	Opłaty <ul style="list-style-type: none"> • Brak

VIII	Tryb odwołania <ul style="list-style-type: none"> Do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie za pośrednictwem Wójta Gminy Niedzwica Duża w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia 	
IX	Uwagi <ul style="list-style-type: none"> Brak 	
Opracował Paweł Pyzik	Sprawdził Bożenna Łuszkiewicz	Zatwierdził Adam Kuna